

القطاع السكني

فرصة استثمارية:- مجمع سكني افقي منطقة الديوم

ان معدلات الزيادة الطبيعية للسكان في العراق بالإضافة إلى الزيادة المتأنية من الهجرة القسرية للسكان من المحافظات والهجرة الداخلية إلى المدن الرئيسية بحثاً عن الأمن والسكن بالإضافة إلى الانشطارات المتزايدة في العائلة الواحدة جعل أزمة السكن تزداد خصوصاً في محافظة صلاح الدين ، وأن تكريت تمتاز بكثافتها السكانية لأنها مركز المحافظة وفيها الجامعة ، وان منطقة الديوم تشهد تزايد في السكن كونها منطقة غير ضيقة وخدماتها قريبة وهذا ترتب عليه زيادة في الطلب على السكن خصوصاً وان من يسكنون منطقة الديوم يميلون إلى السكن الأفقي ، وأن مساحة الأرض ٧٥٠,٠٠٠ متر مربع كافية لإنشاء مجمع سكني

مساحة الارض

٧٥٠,٠٠٠ متر مربع

الموقع

تكريت

Horizontal residential Area

The rapid increase in Salah Ad Din province population in addition to the internally displaced families moving to it from conflict areas seeking for safety and shelter have caused a housing crisis in Tikrit which was already considered a dense city as it is the capital of the province. The increase in population is mainly in Aldyom area which is close to the city center and have all the necessary infrastructure and services ready this opportunity to erect a horizontal residential housing area covering (750) thousands square meters which is considered very large and very lucrative investment opportunity

Land Area

750,000 Sqm

Location

Tikrit