

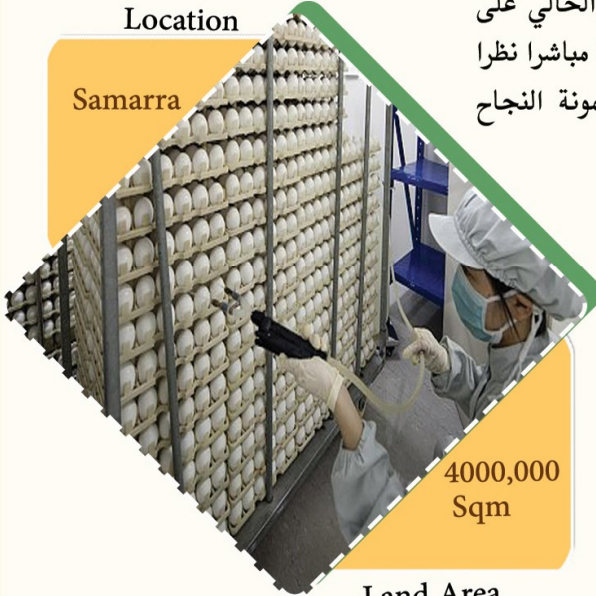
القطاع الزراعي

فرصة استثمارية: اجداد سامراء

هذه الفرصة الاستثمارية الضخمة تقع في قضاء سامراء هو من الاقضية الزراعية المهمة في المحافظة من حيث الموقع ووفرة كل مقومات العمل الزراعي يتميز هذا المشروع بالعديد من المزايا التي تجعله فرصة استثمارية ذهبية منها كونه منشأة موجودة فعلا كانت تدار من قبل وزارة الزراعة وبنجاح لسنوات عديدة ومجهز بكافة المعدات والمنشآت التي تتطلبها تربية الدواجن وتسويقها كما انه يحتل موقعا ستراتيجيا جنوب قضاء سامراء على الشارع العام الذي يؤدي على بغداد ومجهزة بشكل كامل بخدمات البنية التحتية تحت احداث المواصفات الفنية وبمساحة واسعة مقدارها (4) مليون متر مربع كما يمكن زراعة انواع مختلفة من المحاصيل الخضرية ذات الاستهلاك اليومي في المساحات الغير مستغلة منه اضافة الى انتاج اعلاف الطيور التي يتطلبها تشغيل المشروع نتيجة الطلب العالي من قبل المستهلكين على منتجات الدجاج وبيض المائدة واعتماده الحالي على المنتجات المستوردة بكلفة عالية فان الاستثمار في هذا المشروع سيلاقي رواجاً مباشراً نظراً للطلب المحلي الكبير على هذه المنتجات مما يجعل هذه الفرصة مضمونة النجاح وبمعدل عالي لاسترداد راس المال في وقت قياسي

Location

Samarra



4000,000
Sq.m

Land Area

الموقع

مساحة الارض

سامراء

4000,000
متر مربع



Ajdad Samarra Agricultural Farms

This huge investment opportunity is located to the south of Samarra City which is considered an agricultural district This opportunity is characterized by numerous success factors that makes it a golden investment opportunity mainly because it is an already established project operated successfully for years by the ministry of agriculture, it is modern design and equipped with all the necessary facilities to run a large scale integrated poultry products farm. The establishment is located strategically south of Samarra on the left side of Baghdad main road, all the infrastructural requirements have been met for the project which spans over (4 million square meters) which also have lots of empty lands ready to be utilized to grow divers types of strategic crops as well as animal and poultry food crops which is needed for to run the project. The large local demand for poultry products is now met from costly imports Thus, investing in this project will be met by rapid popularity and large demand guarantees the success of the project with a high rate of capital returns more entertainment projects like water parks which will find a great demand and success in short time.