

القطاع التجاري

فرصة استثمارية:- مجمع عين تكريت المول الإقليمي

هناك مجموعة من المحفزات لاقامة المشاريع الاستثمارية التجارية الكبيرة منها إعفاءات الجمركية الخاصة بمشاريع بناء الاسواق التجارية والمولات وارتفاع القدرة الشرائية للمواطن والنزعة نحو الاستهلاك السريع للبضائع والسلع المستوردة التي اتسع نطاقها بعد عام ٢٠٠٣ ساهم في زيادة الطلب على رخص بنائها الى درجة كبيرة جدا" اضافة الى معدل الاسترداد العالي لرأس المال ولسهولة إنشائها وتكلفتها المناسبة ان اقامة المجمعات التجارية المغلقة والحاوية على جميع متطلبات المستهلك المحلي من مراكز التسوق والترفيه والمطاعم الحديثة هي من المشاريع التي تلاقي رواجاً كبيراً لدى المجتمع المحلي في المحافظة لذا تعد فرصاً استثمارية ناجحة ومضمونة النتائج بمعدل عالي لاسترداد رأس المال المستثمر يغطي هذا المشروع الاستثماري الضخم مساحة هائلة تقدر ب (٢٠٠) ألف متر مربع في موقع متميز داخل مركز مدينة تكريت و يمتلك كافة مقومات النجاح من توفر خدمات البنية التحتية وشبكة الطرق والخدمات الأخرى اللازمة لإنشائه وتشغيله بنجاح



الموقع
تكريت
مساحة الأرض
٢٠٠,٠٠٠ متر مربع

Ain Tikrit Shopping Mall

In addition to the set of incentives for the establishment of large commercial investment projects, including customs exemptions for projects to build commercial markets and malls; the high purchasing power of the local communities and the rapid trend towards branded goods that expanded after 2003 contributed to the increasing local demand demand to construct large retail shopping center. Indoor shopping/entertainment centers has become very popular among the local community in the province, so it is considered a very lucrative investment opportunity with guaranteed success. Also, the higher recovery rate of capital is another attractive point for investment in this huge project which spans over (200 thousands square meters) strategically located in Tikrit city center and having all the infrastructure like roads and other services needed to build and run this project successfully.

Land Area
200,000 Sqm
Location
Tikrit